



Чек-лист: документы для оценки

Отметьте, что уже есть. Достаточно фото или сканов – присылайте в **МАХ** или на почту **amurocenka@mail.ru**. Для многих объектов приезжать в офис не нужно.

Штраф с рамки за перегруз или негабарит

- ☐ Постановление
- ☐ СТС
- ☐ Акт результатов измерения с рамки – если нет, подскажем, как запросить
- ☐ Документы на груз и фото машины – если есть

На обжалование – 10 дней со дня получения постановления. Первичная проверка – бесплатно.

Квартира (ипотека, банк)

- ☐ Паспорт заказчика
- ☐ Выписка из ЕГРН (или свидетельство о собственности)
- ☐ Технический паспорт или поэтажный план с экспликацией

Дом с земельным участком

- ☐ Паспорт заказчика
- ☐ Выписки из ЕГРН на дом и на участок
- ☐ Технический паспорт дома (при наличии)

Наследство - для нотариуса

- ☐ Паспорт заказчика
- ☐ Свидетельство о смерти – оценка на дату смерти
- ☐ Недвижимость: выписка из ЕГРН
- ☐ Автомобиль: ПТС и СТС

Осмотр автомобиля не обязателен – достаточно документов.

Ущерб после ДТП

- ☐ Извещение о ДТП или определение ГИБДД
- ☐ ПТС, СТС
- ☐ Акт осмотра и калькуляция страховой (если были)
- ☐ Фото повреждений

Залив квартиры

- ☐ Акт о заливе от управляющей компании
- ☐ Документы на квартиру (выписка из ЕГРН)
- ☐ Фото повреждений

Не начинайте ремонт до осмотра.

Пожар

- ☐ Справка МЧС о пожаре
- ☐ Документы на объект
- ☐ Фото повреждений

Оспаривание кадастровой стоимости

- ☐ Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости
- ☐ Правоустанавливающие документы
- ☐ Технические документы на объект

Куда присылать документы



Наведите камеру – откроется чат «Методического центра» в **МАХ**.

Или на почту:
amurocenka@mail.ru

Чего-то нет под рукой? Не страшно – позвоните, подскажем, чем заменить и где быстро получить:
+7 914 556-01-02